



Gecategoriseerde OPBRENGST WERKSESSIE BEWONERS 12 november 2018

Uit de werksessie komen suggesties naar voren die goed lijken te passen bij de ambities voor het gebied en de omgeving, en er zijn ideeën ook die nader verkend moeten worden of minder kansrijk zijn. Ook zijn er aandachtspunten die we in ogenschouw moeten nemen. We willen hier zorgvuldig aandacht aan geven. Samen met de gemeente en provincie houden we de opbrengst van de werksessie de komende periode tegen het licht om daar vervolgens via de nieuwsbrief/website op terug te komen.

Groen Aankleding

- Meer groen, doortrekken wandelroute
- Wandelroute tussen de panelen door
- Fiets/wandelroute tussen Weurt en Nijmegen
- Toevoegen van meer groen in dit gebied, gecombineerde groen- en wandel mogelijkheden als combinatie met bijvoorbeeld geluidswering/afscherming
- Groene geluidswal naar Weurt, misschien met strandje
- Maak een groene geluidswal aan de zijde Maas-Waalkanaal om Weurt te beschermen tegen geluid
- Fietsvoorzieningen voor werkers
- Gebied moet deels toegankelijk zijn om te kunnen wandelen of fietsen
- Vergroen het terrein
- Maak een route langs de kade en/ of over het terrein richting insteekhaven, met een loop/fietsbrug over het water naar Weurt
- Sportfaciliteiten kunnen misschien een plek krijgen op het terrein. Bijvoorbeeld een 'industriële trail' (ipv bostrail)
- Cultuur, recreatie, kunst: Integreren van deze invalshoeken/sectoren in de herinrichting van de locatie CG 13, zodat een prettig stuk Nijmegen ontstaat, ook voor bezoekers van buiten de locatie

Divers

- Sta horeca toe op het terrein
- De nieuwe inwoners van Koningsdaal missen een goede supermarktfaciliteit. Geef dat een plek op het terrein
- Jachthaven,
- Vierdaagse camping
- Innovatieve bio-industrie. Bv. voedselteelt met duurzame energie



Icoon

- Zet in op een icoon/beeldmerk, met gebouw dat deze plek op de kaart zet
- Bij alles wat we doen hoge beeldkwaliteit
- Schoorsteen is mooi landmark, moet behouden blijven. Kan hier geen nieuwe functie voor bedacht worden (bv. windmolen van maken of zonnepanelen plaatsen)?
- mooie landmarks die het gebied kenmerken, waardoor er meer bekendheid ontstaat over dit (innovatieve) gebied in Nijmegen
- Zonnepanelen aan de voet van de schoorsteen die als turbine dienst kan doen voor de warmte die ontstaat en hiermee behoud van de schoorsteen (ook financieel) mogelijk maken

Zon

- Zonnepanelen op daken waar burgers in kunnen participeren
- op de daken kunnen dan zonnepanelen voor de duurzame energie
- Groene daken
- Geef ENGIE alle daken van woningen in Weurt ter beschikking om vol te leggen met zonnepanelen en haal in ruil daarvoor de 2 windmolens weg
- Zonnepanelen of collectoren (warmte) verhoogt boven groenvoorziening (zie tekening van één van de deelnemers)

Wind

- Zorg voor een windfonds zodat bewoners kunnen meeprofiteren van de winst uit de 2 windmolens
- Verplaats de 2 windmolens naar de overzijde van de Waal
- Een alternatieve locatie voor windturbines is beschikbaar aan de overzijde van de Waal, tussen de hoofdgeul en nieuwe nevengeul

Industrieel karakter

- Werken in een fraaie, stoer-industriële omgeving, met ondergeschikt misschien nog wat horeca
- Behoud het industriële rauwe karakter
- Geef de hoek van het terrein bij het water (verkeerspost RWS) karakter

Koppeling nabij gelegen terrein

- VASIM te klein en parkeerproblemen dus graag parkeren onder de zonnepanelen en mogelijk cultureel logistiek centrum. Schuif Vasim en Nyma op richting Engie en laat ze groeien
- Creëer een overgangszone tussen het ENGIE- en Nymaterrein met lichte vormen van bedrijfsactiviteiten
- Biedt ruimte voor innovatie / campus / duurzaamheidslab / R&D. Dat kan goed als overgangszone tussen ENGIE- en Nymaterrein

Kennis, innovatie

- Kenniscentrum voor duurzame energie en aansluiting bij een cultureel deel van de transitie, mensen opleiden voor transitie, warmtepompen onderzoek, verbinding met noviotech campus
- Proeftuin voor nieuwe ontwikkelingen ihkv de energietransitie, inclusief ervaring- en stageplekken
- R&D centrum, met proeftuin innovatieve energieopwekking; zon, warmte/koude en water
- Combineer de zonnevelden en andere duurzame energieopwekking met educatie
- Praktijkgedeelte met onderwijs (ook ROC niveau). Onderwijs is iets van de stad en iets waar onze stad trots op is. Als dit mogelijk is dan wordt gebied iets om trots op te zijn
- werk voor werkers en dan vooral zoeken in opleiding en transitie
- Nieuwe kantoorgebouwen. Mooi kantoorgebouw op goede locatie is veel vraag naar (ondanks dat veel oude kantoorgebouwen leegstaan). Proeftuin voor innovatieve technologieën. Innovatieve oplossingen creëren waar Nijmegen trots op kan zijn
- Energie & Technologicampus:
 - Productie van synthetische brandstoffen (uit waterstof en CO₂)
 - In samenwerking met Universiteiten en Hogescholen
 - Broedplaats voor start-ups
 - Informatiecentrum mbt duurzame energie

BCTN

- Uitbreiding BCTN om haven goed te gebruiken of bedrijf gelieerd aan BCTN met assemblage en waarde toevoegen aan artikelen zou hier ook in passen, ook weer met opleiding
- Maakindustrie gekoppeld aan BCTN: aanvoer via water, waarde toevoegen en afvoer via water
- Grote overslagcentra/warehouses zijn logische invulling van het terrein (bv. Voor stadsdistributie met vrachtwagens op accu's). (met zon op dak)

Bedrijfsverplaatsing

- Verplaatsen van bedrijven van achter de sluis naar CG terrein zodat uitbreiding mogelijk is. Daardoor kan op de locatie waar ze nu gevestigd zijn ook weer een herontwikkeling plaatsvinden. Zo zet je ook een grote vernieuwingsslag (mooie nieuwe gebouwen) van het industrieterrein in werking.

Warmte

- Koppeling tussen de energienetten om een smart grid te creëren of bijvoorbeeld met accustations smart grid diensten leveren
- Er zou warmte opgewekt moeten worden voor op het warmtenet of een koppeling naar Weurt
- Geothermie zou een goede optie zijn
- Doe boringen voor diepe geothermie, zodat het warmtenet een echt duurzame bron krijgt. En trek het net door richting de omliggende wijken, zodat die in 1 klap aardgasvrij kunnen worden gemaakt
- Aardwarmte voor omwonenden
- ENGIE als tweede aanbieder warmte (HT of LT-net) voor omwonenden
- Warmtepomp voor warmte vanuit Waal naar een LT-net, in woning LT naar HT (en tapwater) indien nodig
- Warmteconcept, met de volgende onderdelen/uitgangspunten:
 - Opslag van thermische energie
 - Hoog/laagtemperatuur
 - Inzet van thermische energie uit rivierwater (Waal) mbv een warmtepomp
 - Balanceren (bestaand) warmtenet met een buffer op de locatie CG 13
 - Ondersteunen van een LT-concept (laag-temperatuur) in de omgeving

Energie uit Water

- Haal energie uit de Waal: waterkracht / warmte.
- Energie uit de Waal (warmte en/of valwatervoorziening)
- Stromingsenergie winnen uit de Waal

Waterstof

- Waterstofproductie:
 - Uit 'overtollige' elektriciteit
 - Voor toepassing als brandstof tbv logistiek (wegvervoer en scheepvaart)
- In combinatie met een (accu)laadstation voor de scheepvaart
- Waterstofproductie op de site voor tanken van schepen en/of vrachtwagens. (Accu's zijn te zwaar voor schepen). NB.Veiligheid, geen gevaar voor omwonenden.
- Waterstof opwekken via windmolens/zonnepanelen. Ruimte voor nieuwe technieken als Vortex (Spaanse molen), PowerNest, etc.
- Plek voor ontgassing schepen ipv huidige uitstoot benzeendampen door schepen die uit Duitsland komen

Circulair

- Recycling / circulaire initiatieven
- Kunststofrecycling

Logistiek/ transport

- Maak een transferium. Het terrein ligt mooi aan de rand van de stad en is goed ontsloten. Dit ontlast de stad van verkeer
- Zorg voor veel laadpalen (gevoegd direct door de wind&zon op het terrein?) op het transferium
- Zorg voor watertaxi's langs de hele Waalkade. A la watertaxi's Rotterdam
- Vrachtwagens zandtransport Beuningen gebruik laten maken van energieopwek (elektrisch of H2) om zo de uitstoot als gevolg van het zandtransport te verminderen

Procesmatig

- Gebruik maken van netwerk (bewoners, NGO's etc) voor steun of subsidies vanuit Den Haag

Algemene noties en aandachtspunten van deelnemers

Wat willen bewoners graag

- Focus op energie
- Groene Energiediensten die ten goede komen van de omwonenden (Bv. Weurt); voorkeur echte energielevering ipv financiële participatieproducten
- Ontsluiting via de Waal en Tennet: deze ontsluitingen via het water en het energienet, zijn belangrijke assets van de locatie die behouden moeten worden voor toekomstige functies

Wat willen bewoners niet

- Geen ouderwetse biomassa verbranding (fijnstof)
- Zorg dat je geen technieken toepast die leiden tot (extra) CO₂-emissie (biomassa)
- Geen kerncentrale
- geen energieopwekking met fossiele brandstoffen
- Waterstoffabriek mogelijk interessant, maar is het wel mogelijk i.v.m. de veiligheid

Leefomgeving

- Voorkom dat de leefomgeving verslechterd, maak deze bij voorkeur beter
- Milieubelasting zo mogelijk omlaag
- Voorkom overlast van autoverkeer en vrachtwagens, scheepvaart bij voorkeur alleen LNG, om luchtkwaliteit te verbeteren
- Kan de huidige geluidscontour voor een deel worden teruggegeven aan de burger? Beperken geluidsoverlast in de omgeving, bijvoorbeeld door slimme verkaveling
- Blijf binnen de huidige milieugrenzen en het liefst daar nog verder onder/verbetering ten opzichte van de huidige normen
- Veiligheid staat voorop en er moet geen gevaar gecreëerd worden voor omwonenden
- Geen zware industrie ivm woonwijken
- Uitbreiding containerterminal is ongewenst → nu al teveel lawaai
- Geen uitbreiding containerterminal vanwege geluidsoverlast (overzijde Waal)
- Uitbreiding BCTN oké, maar in hoeverre staat de Energieweg dan vol en vast

Procesmatig

- Presenteer informatie over slagschaduw vanuit de beleving van de omwonenden, niet vanaf het terrein van ENGIE
- Draag zorg voor echte wederzijdse communicatie en betrokkenheid